الإحصاء الفلسطيني يعلن مؤشر أسعار تكاليف البناء والطرق وشبكات المياه وشبكات المجاري في الضفة الغربية* خلال شهر نيسان،2017/04

انخفاض مؤشر أسعار تكاليف البناء للمباني السكنية

سجلت أسعار تكاليف البناء للمباني السكنية في الضفة الغربية* انخفاضاً مقداره 0.15% خلال شهر نيسان 2017 مقارنة بشهر آذار 2017، إذ انخفض الرقم القياسي لأسعار تكاليف البناء للمباني السكنية إلى 103.56 مقارنة بـ 103.72 خلال الشهر السابق (سنة الأساس 2013=100).

على مستوى المجموعات الرئيسية، سجلت أسعار مجموعة الخامات والمواد الأولية انخفاضاً مقداره 0.26%، بينما سجلت أسعار مجموعة استئجار المعدات ارتفاعاً نسبته 0.21%، في حين سجلت أسعار مجموعة تكاليف وأجور العمال استقراراً خلال شهر نيسان 2017 مقارنة بالشهر السابق.

انخفاض مؤشر أسعار تكاليف البناء للمباني غير السكنية

سجلت أسعار تكاليف البناء للمباني غير السكنية في الضفة الغربية* انخفاضاً مقداره 0.17% خلال شهر نيسان 2017 مقارنة بشهر آذار 2017، إذ انخفض الرقم القياسي لأسعار تكاليف البناء للمباني غير السكنية إلى 103.57 مقارنة بـ 103.74 خلال الشهر السابق (سنة الأساس 2013=100).

على مستوى المجموعات الرئيسية، سجلت أسعار مجموعة الخامات والمواد الأولية انخفاضاً مقداره 0.27%، بينما سجلت أسعار مجموعة استئجار المعدات ارتفاعاً نسبته 0.11%، في حين سجلت أسعار مجموعة تكاليف وأجور العمال استقراراً خلال شهر نيسان 2017 مقارنة بالشهر السابق.

انخفاض مؤشر أسعار تكاليف البناء لمباني العظم

سجلت أسعار تكاليف البناء لمباني العظم في الضفة الغربية* انخفاضاً مقداره 0.21% خلال شهر نيسان 2017 مقارنة بشهر آذار 2017، إذ انخفض الرقم القياسي لأسعار تكاليف البناء لمباني العظم الى 101.60 مقارنة بـ 101.81 خلال الشهر السابق (سنة الأساس 2013=100).

على مستوى المجموعات الرئيسية، سجلت أسعار مجموعة الخامات والمواد الأولية انخفاضاً مقداره 0.34%، بينما سجلت أسعار مجموعة استئجار المعدات ارتفاعاً نسبته 0.14%، في حين سجلت أسعار مجموعة تكاليف وأجور العمال استقراراً خلال شهر نيسان 2017 مقارنة بالشهر السابق.

انخفاض مؤشر أسعار تكاليف الطرق

سجلت أسعار تكاليف إنشاء الطرق بأنواعها المختلفة في الضفة الغربية* انخفاضاً مقداره 0.44% خلال شهر نيسان 2017 مقارنة بشهر آذار 2017، إذ انخفض الرقم القياسي العام لأسعار تكاليف الطرق إلى 106.90 مقارنة بـ 107.38 خلال الشهر السابق (شهر الأساس كانون أول 2008=100).

على مستوى المجموعات الرئيسية، سجلت أسعار مجموعة تكاليف تشغيل معدات وصيانة انخفاضاً مقداره 1.26%، وأسعار مجموعة الخامات والمواد الأولية انخفاضاً مقداره 0.90%، بينما سجلت أسعار مجموعة استئجار المعدات ارتفاعاً نسبته 0.60%، في حين سجلت أسعار مجموعة تكاليف وأجور العمال استقراراً خلال شهر نيسان 2017 مقارنة بالشهر السابق.

انخفاض المؤشر العام لأسعار تكاليف شبكات المياه

سجل المؤشر العام لأسعار تكاليف إنشاء شبكات المياه في الضفة الغربية* انخفاضاً مقداره 0.47% خلال شهر نيسان 2017 مقارنة بشهر آذار 2017، إذ انخفض المؤشر العام لأسعار تكاليف شبكات المياه إلى 111.09 مقارنة بـ 111.61 خلال الشهر السابق (شهر الأساس كانون ثاني 2010=100).

على مستوى شبكات المياه، سجل الرقم القياسي انخفاضاً مقداره 0.51%، إذ انخفض الرقم القياسي إلى 114.46 مقارنة بـ 115.05 خلال الشهر السابق (شهر الأساس كانون ثاني 2010=100).

على مستوى خزانات المياه، سجل الرقم القياسي انخفاضاً مقداره 0.36%، إذ انخفض الرقم القياسي إلى 103.68 مقارنة بـ 104.05 خلال الشهر السابق (شهر الأساس كانون ثاني 2010=100).

ارتفاع طفيف على المؤشر العام لأسعار تكاليف شبكات المجاري

سجلت أسعار تكاليف إنشاء شبكات المجاري في الضفة الغربية* ارتفاعاً طفيفاً نسبته 0.04% خلال شهر نيسان 2017 مقارنة بشهر آذار 2017، إذ ارتفع الرقم القياسي إلى 108.39 مقارنة بـ 108.35 خلال الشهر السابق (شهر الأساس كانون ثاني 2010=100).

ملاحظة:

* بيانات الضفة الغربية لا تشمل ذلك الجزء من محافظة القدس الذي ضمته إسرائيل عنوة بعيد احتلالها للضفة الغربية عام 1967.

تنويه:

1. بيانات قطاع غزة حول الرقم القياسي لتكاليف البناء والطرق وتكاليف شبكات المياه والمجاري غير متوفرة.
2. يعود الاختلاف في نسب التغير لتكاليف المجموعات الرئيسية في كل من الرقم القياسي لإنشاء المباني أو الطرق أو شبكات المياه أو شبكات المجاري إلى الاختلاف في تكوين تلك المجموعات، فمثلا مجموعة الحديد والصلب في البناء تتكون من عدد أكبر وأنواع مختلفة من السلع مقارنة مع مجموعة الحديد والصلب في الطرق.